

Číslo smlouvy: SMLM-133/1240/MS/44/2025

## **SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOST UŽÍVACÍHO PRÁVA**

**název stavby: Komunitní bydlení – Heřmanův Městec**

**k. ú.: Heřmanův Městec**

kteou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle ustanovení § 1283 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), následující smluvní strany (dále jen „**Smlouva**“):

### **Pardubický kraj**

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice  
IČO: 708 92 822  
zastoupený: na základě oprávnění k výkonu majetkových práv a povinností zřizovací listinou organizace č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 4. 2003, ve znění pozdějších dodatků

### **Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
zapsanou: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162  
IČO: 000 85 031  
DIČ: CZ00085031  
zastoupenou: Ing. Dušanem Chocholoušem, vedoucím oddělení majetkové správy Chrudim na základě zmocnění ev. č. Z/07/MS/2019 ze dne 13. 12. 2019

(dále jen „**Správce**“)

**a**

### **Pardubický kraj**

se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČO: 70892822  
zastoupená: Ing. Jaroslavem Dvořákem, se sídlem U Dolního rybníka 340, 568 02 Svitavy, v zastoupení na základě plné moci č. PM (SOD č. OR/24/23851) ze dne 6. 9. 2024

(dále jen „**Oprávněný**“)

(Správce a Oprávněný jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“ a společně „**Smluvní strany**“)

## **1 Úvodní ustanovení**

- 1.1 Správce má ve správě mimo jiné silnice uvedené v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Silnice**“, přičemž dále v textu této Smlouvy bude pro Silnice používáno jednotné číslo, které zahrnuje i množné číslo). Silnice se nachází na pozemcích uvedených v příloze č. 1 (dále jen „**Pozemky**“, přičemž dále v textu této Smlouvy bude pro Pozemky používáno jednotné číslo, které zahrnuje i množné číslo). Příloha č. 1 též specifikuje, zda je Pozemek ve správě Správce.
- 1.2 Oprávněný je vlastníkem inženýrské sítě/ investorem vodovodu a kanalizace ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, která bude uložena do Pozemku (dále jen „**Inženýrská síť**“).
- 1.3 Oprávněný má zájem na svůj náklad provést uložení (výstavbu / přeložku / výměnu / modernizaci / rozšíření) Inženýrské sítě v rámci stavby označené jako „**Komunitní bydlení – Heřmanův Městec**“ (dále jen „**Záměr**“), přičemž realizace Záměru bude spojena se zásahy do Silnice a jejím následným obnovením (dále jen „**Zásahy**“). Specifikace Zásahů je uvedena v souhrnné tabulce, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Technické podmínky pro provedení Zásahů, které jsou pro Oprávněného závazné,

jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy. Situační plánec týkající se Záměru tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy.

- 1.4 Práva a povinnosti Smluvních stran jsou blíže upřesněny ve všeobecných obchodních podmínkách Správce pro zřizování služebností uživatelského práva ve znění účinném ke dni uzavření Smlouvy, které jsou veřejně dostupné na adrese <https://www.suspk.cz/formulare-ke-stazeni> (dále jen „**VOP**“). Oprávněný výslovně prohlašuje, že se s VOP před podpisem Smlouvy seznámil.

## 2 Předmět Smlouvy

- 2.1 Správce tímto úplatně zřizuje osobní věcné břemeno – služebnost uživatelského práva k Silnici ve smyslu ust. § 1283 a násl. občanského zákoníku (dále jen „**Služebnost**“) ve prospěch Oprávněného, a to v souvislosti s plánovaným zvláštním užíváním Silnice pro provádění stavebních prací v rámci Záměru ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZPK**“).
- 2.2 Správce se zavazuje udělit Oprávněnému:
- 2.2.1 vyjádření ke stavebnímu záměru uložení inženýrské sítě v Pozemku podle ust. § 180 zákona č. 283/2021 Sb. – stavebního zákona, a to do pěti (5) dnů ode dne uzavření Smlouvy (dále jen „**Souhlas 1**“); a
- 2.2.2 souhlas se zvláštním užíváním Silnice pro provádění stavebních prací na Silnici ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 ZPK (dále jen „**Souhlas 2**“), a to do pěti (5) dnů ode dne podání úplné žádosti Oprávněného, případně
- 2.2.3 vyjádření k realizaci stavby v Pozemku podle ust. § 180 zákona č. 283/2021 Sb. – stavebního zákona, a to do pěti (5) dnů ode dne uzavření Smlouvy (dále jen „**Souhlas 2**“); (Souhlas 1 a Souhlas 2 společně dále jen „**Souhlasy**“).
- 2.3 Smluvní strany si potvrzují, že v souvislosti se Záměrem byly nebo budou uzavřeny také následující smlouvy:
- 2.3.1 nájemní smlouva, která umožní Oprávněnému dočasně užívat povrch Silnice pouze k účelu, který není spojen se zásahem do tělesa Silnice; nájemní smlouva tedy umožní Oprávněnému např. umísťovat dočasné dopravní značení, parkovat na Silnici stroje a vozidla či provádět jiné stavební a technické činnosti, které se týkají povrchu Silnice a nejsou spojeny se zásahem do tělesa Silnice; a
- 2.3.2 smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, která zřídí oprávnění ve prospěch Oprávněného (popř. není-li Oprávněný finálním vlastníkem a provozovatelem Záměru, tak ve prospěch finálního vlastníka či provozovatele Záměru) mít umístěnu Inženýrskou síť či realizovat jiný Záměr v Pozemcích.
- 2.4 Oprávněný je povinen zaplatit za zřízení Služebnosti náhradu, jejíž výše bude stanovena jako součin:
- 2.4.1 jednotkových cen uvedených v Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. třídy účinného ke dni uzavření této Smlouvy schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/666/21 ze dne 22. 11. 2021; a
- 2.4.2 skutečného rozsahu Zásahů určeného na základě přeměření dle odst. 5.9.5 VOP; (dále jen „**Náhrada**“); předpokládaná výše Náhrady je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.5 Náhrada nepodléhá dani z přidané hodnoty (DPH).
- 2.6 Oprávněný tímto výslovně bere na vědomí, že:
- 2.6.1 Služebnost se zřizuje na dobu určitou dle čl. 3 VOP a počátek jejího trvání je závislý mimo jiné na vydání Souhlasu 2;
- 2.6.2 detailní popis předání Silnice a povinností Oprávněného týkajících se provádění Zásahů (včetně podmínek převzetí dokončené Silnice zpět Správcem) je stanoven v čl. 5 VOP, přičemž VOP vyžadují soulad Zásahu také s relevantními ČSN normami a technickými podmínkami Ministerstva dopravy;
- 2.6.3 upřesnění výpočtu Náhrady je v odst. 5.9.5 a 6.3 VOP a platební podmínky v čl. 6 VOP;
- 2.6.4 Oprávněný odpovídá za škodu dle odst. 7.1 až 7.4 VOP, poskytuje záruku za jakost dle odst. 7.6 VOP a zavazuje se odstraňovat vady v termínech dle odst. 7.8 VOP;

2.6.5 důvody pro odstoupení od Smlouvy jsou uvedeny v odst. 9.1 a 9.2 VOP a specifikace práv a povinností, které zůstávají účinné po ukončení Smlouvy, je v odst. 9.5 VOP; a

2.6.6 způsob řešení sporů a volba soudu jsou uvedeny v odst. 11.2 a 11.3 VOP.

Oprávněný proto prohlašuje, že výše zmíněná ustanovení VOP nepovažuje za překvapivá a výslovně je přijímá.

### 3 Smluvní pokuty

3.1 V případě, že Oprávněný nedodrží technické podmínky pro provedení Zásahů uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy nebo Silnici užije jinými způsoby než způsoby specifikovanými v příloze č. 1 této Smlouvy, bude Správce oprávněn požadovat a Oprávněný bude povinen zaplatit Správci smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové výše Náhrady za každé takové porušení, avšak maximálně ve výši Náhrady; před přeměněním dle odst. 5.9.5 VOP se pro výpočet této smluvní pokuty použije výše Náhrady dle přílohy č. 1 této Smlouvy.

3.2 V případě, že Oprávněný provede Zásahy v rozporu s odst. 4.2 VOP, bude Správce oprávněn požadovat a Oprávněný bude povinen zaplatit Správci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: *dva tisíce korun českých*):

(i) za každý započatý běžný metr, o který přesáhne Zásah rozsah uvedený v příloze 1 Smlouvy (tj. dojde-li k porušení povinností dle odst. 4.2.5 VOP); nebo

(ii) za každý započatý den provádění takovýchto neoprávněných Zásahů (v případě jakýchkoli jiných porušení povinností vyplývajících z odst. 4.2 VOP).

Výpočet této smluvní pokuty je blíže upřesněn v odst. 8.1 VOP.

3.3 V případě prodlení Oprávněného s úhradou jakéhokoliv peněžitého plnění (zejména Náhrady a/nebo nákladů spojených s odstraněním vady podle odst. 7.8.3 VOP) ve lhůtě splatnosti uvedené v příslušné faktuře bude Správce oprávněn požadovat a Oprávněný bude povinen zaplatit Správci smluvní pokutu ve výši 0,03 % (slovy: *tři setiny procenta*) z dlužného peněžitého plnění za každý den prodlení s úhradou takového peněžitého plnění.

3.4 V případě, že Oprávněný poruší jakoukoliv povinnost Oprávněného uvedenou v čl. 5 VOP (vyjma odst. 5.1, 5.2, 5.9 a 5.10), bude Správce oprávněn požadovat a Oprávněný bude povinen zaplatit Správci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: *tisíc korun českých*) za každý den porušení takové povinnosti a každý případ porušení takové povinnosti.

3.5 V případě, že Oprávněný neodstraní vady či nedodělků způsobem a/nebo v termínu podle odst. 5.9.5 VOP nebo podle odst. 7.8.1 VOP, bude Správce oprávněn požadovat a Oprávněný bude povinen zaplatit Správci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: *dva tisíce korun českých*) za každý den prodlení s napravením nesplněných povinností a/nebo odstraněním vytknutých vad či nedodělků.

3.6 Smluvní strany nepovažují smluvní pokuty dle tohoto čl. 3 Smlouvy za nepřiměřené utvrzovaným povinnostem.

### 4 Závěrečná ustanovení

4.1 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být předčasně ukončena na základě písemné dohody obou Smluvních stran nebo písemným odstoupením od této Smlouvy.

4.2 Změny a doplňky Smlouvy je možné provádět pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

4.3 Kontaktní osoby Smluvních stran (včetně jejich kontaktních údajů jsou uvedeny v příloze č. 5 k této Smlouvě). V případě jakýchkoli změn v údajích uvedených v příloze č. 5 Smlouvy jsou Smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů v příloze č. 5 Smlouvy není potřeba uzavírat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé Smluvní straně a zaslání nového (aktualizovaného) znění přílohy č. 5.

4.4 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

4.4.1 v listinné podobě;

4.4.2 prostřednictvím datové schránky;

4.4.3 e-mailovou zprávou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem podepisující osoby dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „**Zaručený elektronický podpis**“) nebo e-mailovou zprávu obsahující jako přílohu soubor či dokument opatřený Zaručeným elektronickým podpisem;

- 4.4.4 e-mailovou zprávu zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v příloze č. 5 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle čl. 4 odst. 4.2 Smlouvy a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený v odst. 4.4.3 a v odst. 4.4.4. tohoto článku 4 Smlouvy.

- 4.5 Tato Smlouva se řídí výlučně právními předpisy České republiky.
- 4.6 Správce v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku vylučuje přijetí nabídky na uzavření této Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.
- 4.7 Tato Smlouva, vč. jejích příloh je vyhotovena v **elektronické** podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 4.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami. Tato Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv, a proto nebude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Detailní specifikace a rozsah Zásahů, Silnic a Pozemků
  - Příloha č. 2 Technické podmínky pro provedení Zásahů
  - Příloha č. 3 Vzor Protokolu o převzetí Silnice
  - Příloha č. 4 Situační plán

Smlouvu, její přílohy a VOP je nutné považovat za soubor dokumentů, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ustanovení jednotlivých článků Smlouvy před ustanoveními výše uvedených příloh a VOP. V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ustanovení příloh před ustanoveními VOP. Ustanovení příloh mají navzájem přednost ve výše uvedeném pořadí.

- 4.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Chrudimi dne 2025

**Správa a údržba silnic Pardubického kraje**

V Chrudimi dne 2025

**Ing. Jaroslav Dvořák**

---

Jméno: Ing. Dušan Chocholouš  
Funkce: vedoucí oddělení majetkové správy  
Chrudim

---

Jméno: Ing. Jaroslav Dvořák  
Funkce: na základě PM



**Název akce:**

Komunitní bydlení – Heřmanův Městec, Příp.vody pro st. 1807

Vlastník zařízení, sítě: Pardubický kraj

Silnice číslo	Katastrální území	Pozemek		Místo (přesné určení místa např. pomocí čísel popisných apod.)	Výkopová technologie				Bezvýkopová technologie					
		Parcelní číslo			Ve správě SÚSPK [Ano/Ne]	Příčné uložení		Podélné uložení		Příčné uložení		Podélné uložení		
						vozovka a krajnice	mimo vozovku a krajnici	vozovka a krajnice	mimo vozovku a krajnici	vozovka a krajnice	mimo vozovku a krajnici	vozovka a krajnice	mimo vozovku a krajnici	
III/33748	Heřmanův Městec	2125/1 a 2126/17	Ano	voda: překop, st.jáma  * zřízení nové přípojky a odstranění staré	2,0	2,0	bm	bm	bm	bm	bm	bm	bm	bm
CELKEM					2	2	0	0	0	0	0	0	0	0

**Náhrada za zřízení služebnosti užívacího práva k silnici (za zásahy při provádění)**

	Užívání tělesa komunikace	Kategorie komunikace	Rozsah [bm]	Sazba [Kč/bm]	Náhrada [Kč]
Výkopová technologie	vozovka a krajnice	II. třídy		400,00	0,00
		III. třídy		400,00	0,00
	mimo vozovku a krajnici	II. třídy		200,00	0,00
		III. třídy		200,00	0,00
Bezvýkopová technologie	vozovka a krajnice	II. třídy		150,00	0,00
		III. třídy		100,00	0,00
	mimo vozovku a krajnici	II. třídy		50,00	0,00
		III. třídy		50,00	0,00
Celkem bez DPH					0,00

**Náhrada za zřízení služebnosti užívacího práva k silnici CELKEM s DPH**

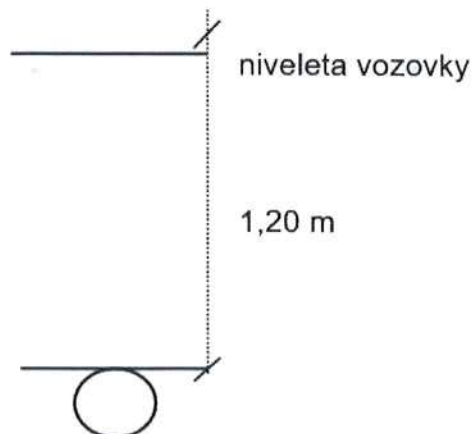
**0,00 Kč**

\* pro Pardubický kraj se náhrada za zásahy a nájem neúčtuje



## Technické podmínky

- Oprávněný požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání silnice podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
  - ✓ Jakmile bude vydáno pravomocné povolení zvláštního užívání silnic, Oprávněný písemně vyzve Správu a údržbu silnic Pardubického kraje, k písemnému protokolárnímu předání silnic, které jsou předmětem smlouvy. Zvláštní užívání silnic je možné pouze po takovémto písemném protokolárním předání silnic.
  - ✓ Oprávněný přizve Správu a údržbu silnic Pardubického kraje v přiměřené lhůtě a předem na kontrolní dny stavby.
  - ✓ Oprávněný odpovídá po celou dobu provádění Zásahů do Silnice, až do protokolárního převzetí Silnice zpět Správě a údržbě silnic Pardubického kraje za bezpečný provoz, zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na Silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
  - ✓ Termín definitivní opravy vozovky: je do termínu uvedeného v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, o povolení zvláštního užívání silnice pro provádění stavebních prací. Před obnovením provozu po místě zvláštního užívání silnice bude provedena provizorní oprava výkopu dle Technických podmínek č. 146 MD ČR (bez rozšíření a pásy, asfaltovou obalovanou směsí v tloušťce 6 cm).
  - ✓ Po skončení zvláštního užívání silnic budou silnice, které jsou předmětem smlouvy, předány zpět Správě a údržbě silnic Pardubického kraje na základě písemného protokolární převzetí. Takovéto převzetí je možné pouze za předpokladu, že zájemce splní veškeré povinnosti vyplývající mu z uzavřené smlouvy, uděleného souhlasu a vydaného povolení. Okamžikem podepsání předávacího protokolu ze strany Správy a údržby silnic Pardubického kraje bude zvláštní užívání silnic považováno za skončené.
  - ✓ Záruční doba je stanovena v délce trvání 60 měsíců na propad, pokles po zásahu do silničního tělesa a v délce trvání 36 měsíců na krytové vrstvy, a dále stanovuje odpovědnost za vzniklé vady ode dne protokolárního předání Správě a údržbě silnic Pardubického kraje.
- Oprávněný musí zahrnout náklady na stavební práce, materiál, případné opravy poškozených silnic a jejího příslušenství, objízdných tras a průzkumné práce (v průběhu projekčních prací jádrové vývrty a kopané sondy na zjištění konstrukce vozovky, vč. zatřídění a klasifikace, kontrolní zkoušky a měření na náklady investora atd.) do svého záměru/stavby/akce.
- Časový rozsah stavebních prací nesmí být delší, než termín uvedený v povolení zvláštního užívání silnic - provádění stavebních prací příslušného silničního správního úřadu.
  - ✓ Provádění stavebních prací bude probíhat mimo zimní období, které je od 1. 11. do 31. 3.
- Při provádění stavebních prací budou využívány stávající sjezdy na přílehlé nemovitosti. Zřízení dočasných komunikačních připojení podléhá rozhodnutí silničního správního úřadu.
- Mimo souvisle zastavěné území obce požaduje Správa a údržba silnic Pardubického kraje dodržet silniční ochranné pásmo dle § 30 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
- Oprávněný je povinen dodržet veškeré závazné právní předpisy, relevantní technické normy (zejména ČSN, ČSN EN a ČSN ISO) a technické podmínky Ministerstva dopravy (zejména TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací), včetně jejich doporučujících ustanovení, bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o normy obecně závazné. Veškeré technické normy a technické podmínky se budou pro realizaci Záměru považovat za závazné v plném rozsahu, ledaže není stanoveno jinak.
- V souvislosti s hloubkou umístění inženýrské sítě Správa a údržba silnic Pardubického kraje požaduje dodržení závazné české technické normy ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení) bez ohledu na to, bude použita výkopová či bezvýkopová technologie uložení sítě. Hloubku uložení inženýrské sítě v zeleném pásu je nutno individuálně konzultovat a předem dohodnout se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.
  - ✓ V případech, kdy ČSN 73 6005 u příslušného typu inženýrských sítí stanoví menší minimální hloubku uložení než 1,20 m od nivelety (povrchu) vozovky, Správa a údržba silnic Pardubického kraje požaduje dodržení minimální hloubky uložení inženýrské sítě 1,20 m od nivelety (povrchu) vozovky nebo od pročištěného dna silničního příkopu (je-li síť ukládána do silničního příkopu).



### Bezvýkopová technologie

- Bezvýkopová technologie (protlak, podvrt apod.) nebude zasahovat do konstrukčních vrstev a krytové vrstvy vozovky. Chránička bude v celé délce protlaku.
- Bude zvolen takový technologický postup a taková opatření související s přechodem pod vozovkou, aby nedošlo k poškození konstrukce silnice, včetně obrub, ani následně k poklesu těchto konstrukcí v souvislosti s přechodem pod vozovkou.



#### Provádění výkopů a rýh:

- Živičný kryt vozovky musí být proříznut, aby nedošlo k olamování okrajů.
- Oprávněný není oprávněn skladovat vytěžený materiál na silnici.
- Oprávněný je původcem veškerých odpadů, které vzniknou při realizaci Zásahu. Na znovuzískané asfaltové směsi (ZAS), získané z odfrézovaných asfaltových vrstev, musí být dle vyhlášky č. 130/2019 Sb. provedena analýza, včetně zařazení tohoto materiálu do příslušné kvalitativní třídy. Na základě provedené analýzy a zařazení do kvalitativní třídy rozhodne Správa a údržba silnic Pardubického kraje o způsobu využití, či likvidaci příslušné konstrukční vrstvy na náklady investora. Do areálu Správy a údržby silnic Pardubického kraje lze přijmout pouze znovu získanou asfaltovou směs třídy ZAS-T1 a ZAS-T2.
- Bude dodržena minimální vzdálenost:
  - ✓ u silničního mostu min. 5,0 m od líce spodní stavby mostu;
  - ✓ u silničního propustku při souběhu min. 3,0 m, při křížení min. 0,5 m.
- Pokud je povolena uzavírka úseku silnice z důvodu uložení inženýrských sítí, je možné stavební práce provádět průběžně na celém úseku dotčené silnice. Pokud jsou stavební práce v souvislosti s uložení inženýrských sítí prováděny za provozu (tj. bez uzavírky silnice), je třeba dbát, aby stavební práce byly prováděny po úsecích nepřesahujících délku 50 m, a musí být provedeny včetně hutněního obsypu vedení, zásypu rýhy a provizorní konstrukce vozovky, teprve potom může být prováděn další úsek. Pouze konečná úprava povrchu vozovky se provede na celém úseku.
- Pro překopy silnice platí, že budou provedeny po polovinách tak, aby byl zachován alespoň jeden jízdní pruh šířky min. 3 m.
- Oprávněný přizve zástupce Správy a údržby silnic Pardubického kraje nejméně 5 pracovních dní předem k provádění zásypů rýh a dalších zásahů do silnic a k provádění statických zatěžovacích a jiných zkoušek.
- Zásyp rýh bude proveden novými materiály dle schéma uložení inženýrské sítě. Použití jiných zásypových materiálů musí být vždy předem odsouhlaseno Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.
- Zásypový materiál bude ukládán a hutněn po vrstvách dle platných Technických podmínek (TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací) Ministerstva dopravy České republiky.
- Oprávněný doloží Správě a údržbě silnic Pardubického kraje doklad o provedení statické zatěžovací zkoušky pláně vozovky a podkladní šterkodrtě a ostatních kontrolních zkoušek, přičemž:
  - ✓ pokud nebude možné technicky provést statickou zatěžovací zkoušku pláně, bude nemožnost na místě provádění zkoušky odsouhlasena zaměstnancem Správy a údržby silnic Pardubického kraje, bude dohodnut jiný způsob zatěžovací zkoušky a změna bude zaznamenána ve stavebním deníku;
  - ✓ počet statických zatěžovacích zkoušek Správa a údržba silnic Pardubického kraje stanovila u podélného zásahu jednu na každých 100 m a na každém příčném překopu a montážní jámě;
  - ✓ u podélných zásahů zájemce, či jím pověřená osoba (např. zhotovitel), doloží kontrolní zkoušky na tloušťky jednotlivých konstrukčních vrstev, včetně spojitosti asfaltobetonových vrstev.
- Vzorový příčný řez je pro normové případy. Nenormové případy budou posuzovány individuálně Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.
- V případě krytu z penetračních makadamů bude řešeno individuálně se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, v závislostech na stavu vozovkových vrstev.
- Stavební práce v silničním příkopu, popř. zeleném pásu:
  - ✓ zásypy budou provedeny po vrstvách a řádně hutněny v souladu s TP 146;
  - ✓ v případě zásahu do silničního příkopu bude tento obnoven v odpovídajícím tvaru a spádu, místa výkopu budou uvedena do řádného stavu, včetně osetí.

#### Skladba konstrukce vozovky po uložení (opravě) cizího zařízení v tělese silnice III. třídy je následující dle TP 170 D1-N6, TDZ V, PIII:

- po provedení obsypu uloženého zařízení, bude zřízena zemní pláň vozovky s modulem přetvárnosti min.  $E_{def,2} = 45$  [MPa] (doloženo statickou zatěžovací zkouškou);
- šterk fr. 32/63, horních 200 mm bude ze šterkodrtě ŠDA fr. 0/63, tl. 200 mm s modulem přetvárnosti min.  $E_{def,2} = 80$  [MPa], (doloženo statickou zatěžovací zkouškou), výstražná fólie;
- směs stmelená hydraulickými pojivy SC C8/10 tl. 120 mm;
- postřík infiltrační PI - množství asfaltového pojiva 1,00 kg/m<sup>2</sup>;
- asfaltový beton podkladní ACP 16 + tl. 60 mm;
- postřík spojovací SPA - množství asfaltového pojiva 0,30 kg/m<sup>2</sup>; a
- asfaltový beton ohrubný ACO 11 tl. 40 mm.
- Požadovaná skladba pro výpravu vozovky nemusí souhlasit s dosavadní skladbou vozovky. Požadovaná skladba konstrukce vozovky může být upravena na základě písemného odsouhlasení ze strany příslušného zaměstnance Správy a údržby silnic Pardubického kraje (podmínkou však je použití dokonalejších materiálů, technologií apod.).



- Ve všech případech je u konečné úpravy rýhy třeba zajistit přesahy min. 0,25 m stmelových i nestmelových vrstev vozovky nového vozovkového souvrství od hrany rýhy (podle místních podmínek a stupně poškození přilehlé konstrukce). V případě, že při výkopu dojde k vytvoření kaverny nebo k poklesu konstrukce, musí být přesah proveden minimálně na šířku kaverny, resp. poklesu. Zůstane-li ve vozovce od okrajů opravené rýhy k obrubníku (nebo k jinému okrajovému prvku) plocha, jejíž šířka je menší, než 1,0 m, musí se tyto části vozovky úplně obnovit spolu s konstrukcí rýhy.
- Obrusná vrstva bude vždy nově položena podle rozsahu zásahu přes celý jízdní pruh (nezasáhne-li zásah s přesahy do druhého jízdního pruhu) nebo v celé šíři vozovky (zasáhne-li zásah s přesahy do obou (více) jízdních pruhů).
- Příčné a podélné spáry v krytu vozovky musí být řádně ošetřeny vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy apod.).
- Konečná úprava musí zajistit, aby původní vlastnosti konstrukce vozovky, a to zejména z hlediska únosnosti, tak i z hlediska povrchových vlastností (rovinatosti, drsnosti), byly obnoveny.
- Oprávněný doloží Správě a údržbě silnic Pardubického kraje fotodokumentaci za použití měřidla dokládající splnění technických podmínek (hloubka uložení, přesahy vrstev vozovky, provedení měření hutnění apod.).
- Pokud zůstane v tělese silnice uloženo původní zařízení (inženýrská síť), které přestane plnit svoji funkci, Oprávněný zajistí v rámci stavby a na své náklady jeho odstranění nebo po posouzení zaměstnancem Správy a údržby silnic Pardubického kraje a za jeho účasti, vyplnění původního zařízení (inženýrské sítě) materiály, které zaručí to, že v budoucnu nedojde k propadům a poklesům původního zařízení (sítě), a tím i silničního tělesa. V případě, kdy původní inženýrská síť zůstane v tělese pozemní komunikaci, bude ji její vlastník mít nadále v evidenci a uvádět ji v příslušných stanoviscích, vyjádřeních (zejména projektantům).
- Nebude dotčeno svislé dopravní značení a ostatní silniční příslušenství, zasáhne-li výprava krytu vozovky do vodorovného dopravního značení, musí být obnoveno na základě pokynů Správy a údržby silnic Pardubického kraje.
- Musí být zajištěno řádné odvodnění silnic. V případě, že dojde k poškození odvodňovacího zařízení komunikace či zhoršení odvodnění komunikace v místě stavby, bude na náklady Oprávněného provedeno takové opatření, které zajistí řádné a funkční odvodnění silnice.
- Při výskytu kaluží na vozovce, bude na náklady Oprávněného provedena obnova obrusné vrstvy v příslušném sklonu a takové opatření, které tuto závadu odstraní.
- V případě, že uložení zařízení ((kanalizačního řadu, vodovodu, domovní přípojky, uzávěru, hrnku, kanalizačního poklopu) do tělesa pozemní komunikace vznikne v době jeho užívání/provozování dopravní závada (poklesy tělesa vozovky v prostoru nad tímto zařízením (kanalizační řad, vodovod, domovní přípojky, uzávěr, hrnek, kanalizační poklop) o více než 10 mm)) provede vlastník uloženého zařízení (kanalizačního řadu, vodovodu, domovní přípojky, uzávěru, hrnku, kanalizačního poklopu) na základě výzvy a pokynů správce pozemní komunikace neprodleně odstranění vzniklé dopravní závady, totéž platí i v případě, když dojde k poškození uloženého zařízení (nezpůsobeného vlastníkem/správcem pozemní komunikace).
- Zájemce je povinen uvést na své náklady dotčené nemovitosti po ukončení stavebních prací do takového stavu, který byl sjednán oběma smluvními stranami a je požadován v rámci správního řízení, a dále podle rozsahu stavby provést monitoring stavu vozovek před stavbou a po stavbě v prostoru budoucí stavby a na objízdných trasách za účelem stanovení rozsahu opravy vozovek v případě jejich poškození při provádění stavebních prací a staveništní dopravy; monitoring předložit při předání staveniště Správě a údržbě silnic Pardubického kraje a počítat s náklady na opravy.
- Dále bude postupováno v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Umístěná inženýrská síť zůstane ve vlastnictví Oprávněného.
- **Za soulad s platnými technickými předpisy pro projektování odpovídá projektant.**
- Přečty kabelového vedení, vodovodního a kanalizačního řadu a přes vozovku provést pouze kolmo.
- V případě dotčení stavbou, provést výškovou úpravu stávajících mříží uličních vpustí na novou niveletu.
- Kanalizační šachty s poklopy, které budou samonivelační, budou umístěny do osy jízdního pruhu.



## PROTOKOL O PŘEDÁNÍ SILNICE PŘED ZVLÁŠTNÍM UŽÍVÁNÍM

na základě vydaného Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice - provedení stavebních prací,  
dle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,  
ve znění pozdějších předpisů

Povolení zvláštního užívání silnice č. j. -  
provádění stavebních prací č. j.:  
Souhlas ke zvláštnímu užívání silnice  
- provádění stavebních prací zn.:  
Doba trvání zvláštního užívání silnice:

Číslo silnice:

Místo:

Stavba:

Zásah:

Podzemní vedení:

Předávající:

zastoupen - jméno a příjmení:

Inspektor stavby za SÚSPK:

zastoupen - jméno a příjmení:

Přijímající:

zastoupen - jméno a příjmení  
(popř. též název zhotovitele  
zastupujícího přijímajícího):

Ke kontrole dodržování technických podmínek (hloubka uložení,  
zásypy, hutnění, ...) musí být vyzván inspektor SÚSPK.

**Ing. Jiří Nezval,** tel. **602 148 200,**  
email: **jiri.nezval@suspk.cz**

Ke zvláštnímu užívání silnice byla uzavřena:

Smlouva o zřízení služebnosti užívacího práva č.:

Nájemní smlouva č.:

Předpokládaný rozsah zásahu v bm:

Předpokládaný rozsah předmětu nájmu v [bm]:

SMLM -

SMLM -

Další zápisy:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Chrudim, výše uvedené  
místo tímto předává přijímajícímu.

Přijímající tento protokol:

podepsal: ☐

odmítl podepsat: ☐

nedostavil se: ☐

V Chrudimi

Dne

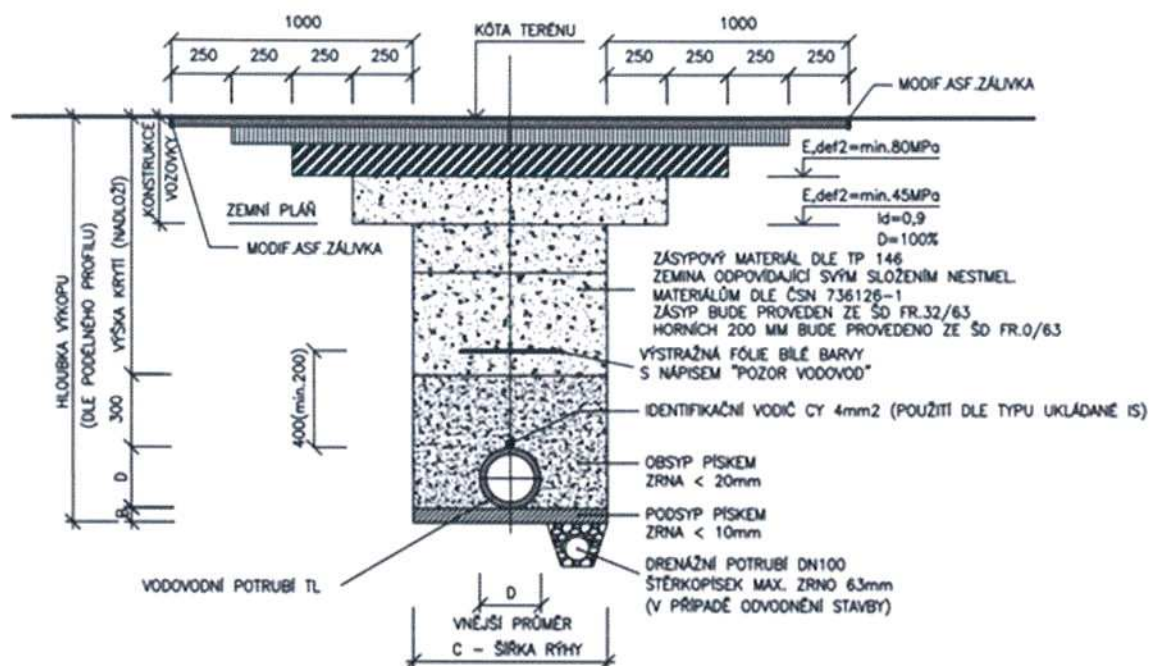
předávající  
SUSPK MS Chrudim

přijímající

# SCHÉMA ULOŽENÍ VODOVODNÍHO POTRUBÍ TL

## KOMUNIKACE III.třídy

### Konstrukce vozovky dle TP 170: D1-N-6-V-PIII



Konstrukce vozovky dle TP 170: D1-N-6-V-PIII

40 mm	ACO 11	Asfaltový beton pro obnosné vrstvy	ČSN 73 6121
60 mm	ACL 16+	Asfaltový beton pro ložní vrstvy	ČSN 73 6121
120 mm	SC C <sub>20</sub>	Směs stmelená hydraulickými pojivy	ČSN 73 6124-1
200 mm	ŠD <sub>1</sub>	Štěrkožit	ČSN 73 6126-1
420 mm	Celkem		

TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š. RÝHY (mm)
80	100	800
100	100	900
150	100	1000
200	100	1000
400	150	1200

#### POZNÁMKA:

- Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- Přímě nad trubkou nehtnit do výše 30cm.
- Postřik infiltrační PI-množství asf. pojiva 1,00kg/m<sup>2</sup>, postřik spojovací SPA-množství asf. pojiva 0,30kg/m<sup>2</sup>
- Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006, ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.
- Výška krytí (nadloží) bude provedena v souladu s příslušným předpisem (ČSN) dle typu ukládané inženýrské sítě.



# LEGENDA OSTATNÍ

- DOTČENÝ RO STAVEBNÍ ÚPRAVAMI
- STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÉ PLOCHY
- NOVÉ DLÁŽE PLOCHY - VSAKOVACÍ DLÁŽBA
- NOVÉ DLÁŽE PLOCHY - KÁŘEK
- NOVÉ OKAPOVÉ CHODNÍKY - KÁŘEK
- BEITONOVÝ SILNIČNÍ OBRUBNÍK 1000/150/750, S VÝŠKOU PODSAUKY MIN. 0,12m
- BEITONOVÝ SILNIČNÍ OBRUBNÍK 1000/150/750, S VÝŠKOU PODSAUKY MAX. 0,02m
- BEITONOVÝ ZAHRABNÍ OBRUBNÍK 1000/100/250
- STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ OPLOČENÍ
- STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ OPLOČENÍ K ODSŤAŘENÍ
- NOVÉ OPLOČENÍ - 3D PLETIVO
- NOVÉ OPLOČENÍ - OCELOVÁ SÍŤ PRO POPÍNAČE ROSTLINY
- POPLUNCOVÉ STAN, ZTRACENÉ BEDNĚNÍ TL. 200 mm
- PARKOVACÍ STAN, NOVÉ ČÁRY
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
- ODSTUPOVÁ VZDÁLENOST PNP
- TRASA PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE HZS
- KONSTRUKCE URČENÉ K ODSŤAŘENÍ
- HRANICE PARCEL
- PARCELNÍ ČÍSLO
- HRANICE PARCEL INVESTORA
- HLAVNÍ VSTUP DO RD
- VEDLEŠNÍ VSTUP DO RD
- VÝŠKA STÁVAJÍCÍHO TERÉNU
- VÝŠKA ÚPRAVENÉHO TERÉNU
- STÁVAJÍCÍ STROMY
- STROMY URČENÉ KE KÁČENÍ
- NOVÉ STROMY

- Stromy určené ke kácení: (Druh, obvod, výška)
- S1 smrk, obvod 125 cm, výška 15 m
- S2 3x jalovec šetrný, obvod 22 cm, výška 8 m
- S3 buj, obvod 50 cm, výška 8 m
- S4 keř
- S5 smrk, obvod 124 cm, výška 16 m
- S6 jalovec, obvod 108 cm, výška 8 m



+/- 0,000 = 294,00 m n.m

Vypracoval:	Hlavní inženýr projektu:	Ing. Jaroslav DVORÁK
Dan Závra DIS	ING. Jaroslav DVORÁK	U Jihlavy 340, 568 02 Světlav
Místo stavby:	Hermaňuv Městec, p.č. st. 1807/563/1, k.ú. Hermaňuv Městec	dřevák a stm, c/
Investor:	Paroubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice	IT: 160 81 087
Akce:	Komunitní bydlení - Hermaňuv Městec	Formát: A3
Objekt:		Datum: 10/2024
Výkres:		Stupeň: DPZ
		Zakaz. č.: 240101
		Měřítko: 1:200
		Č.v
		C.3

## LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ

- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
- SPUŠKOVÁ KANALIZACE
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 KV
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- VSAK

## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ K ODSŤAŘENÍ

- PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 KV (ČEZ)
- KANALIZACE JEDNOTNÁ (VS CHRUJIM)
- VODOVOD (VS CHRUJIM)

## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ

- VEREJNÉ OSVĚTLENÍ (OBEC)
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 KV (ČEZ)
- NAZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 KV (ČEZ)
- METALICKÝ KABEL (ČETIN)
- NAZEMNÍ SÍŤ (ČETIN)
- KANALIZACE JEDNOTNÁ (VS CHRUJIM)
- VODOVOD (VS CHRUJIM)
- STŘEDOTLAKÝ PLYN (GASNET)
- PODZEMNÍ HYDRANT (VS CHRUJIM)

